



ANACI

Associazione Nazionale Amministratori Condominiali Immobiliari
Sede Provinciale
TORINO

SEMINARIO DI STUDIO E AGGIORNAMENTO PROFESSIONALE
DM 140/14 ANNO FORMATIVO 2022/2023

Sessione Gennaio 2023

Valido e Obbligatorio ai fini dell'esercizio della professione in ottemperanza al Decreto Ministeriale n.140 del 13 Agosto 2014 in vigore dal 9 Ottobre 2014 (G.U.n.222 del 24.9.2014)

N.B.- N. 16 ORE OBBLIGATORIE AI FINI DELL'AGGIORNAMENTO D.M.140/14

COLLEGAMENTO ONLINE CON PIATTAFORMA CISCO WEBEX

N.B.

- Una volta iscritti al webex riceverete una mail di conferma per partecipare al corso
- Ad ogni lezione prima dell'evento riceverete una mail come memorandum per partecipare all'evento

RESPONSABILE SCIENTIFICO
Tortorici Avv. Gian Vincenzo

Presidente Provinciale ANACI TORINO
Enrico Ferreri

PRIMO MODULO : Martedì 10 Gennaio 2023

ore 09:00-11:00 – L'Amministratore è sempre responsabile della sicurezza delle strutture e degli impianti nel luogo di lavoro?

Formatore: Ing. Francesco Burrelli (Presidente Nazionale ANACI)

Ore 11,00-11,15 –Intervento –



Ore 11,15-12,15 – La deontologia : il rapporto tra colleghi (ANACI e non) L'Amministratore e lo stress- strategie e tecniche ,

Formatore: Dott. Andrea Finizio (Segretario Nazionale ANACI)

Ore 12:15-13:00 – La Mediazione : ultimi aggiornamenti

Formatore : Avv. Gian Vincenzo Tortorici (Centro Studi ANACI Nazionale)

SECONDO MODULO : Venerdì 13 Gennaio 2023

Ore 9,00/11,00 - Novità in materia di Prevenzione incendi – sicurezza in condominio , interventi di riqualificazione energetica che coinvolgono la coibentazione dell'involucro edilizio

Formatore: Ing. Luca Rollino

ore 11:00-11,15 – **PAUSA**

ore 11:15-13:00 – Legittimazione passiva personale dell'amministratore a fronte della richiesta giudiziale del terzo creditore del Condominio per l'ottenimento dell'anagrafe condominiale ai sensi del primo comma dell'art. 63 disp. Att. Cod. Civ.

Formatore : Avv. Emanuela Peracchio (Componente Centro Studi Regionale Anaci Piemonte)

TERZO MODULO : Martedì 17 Gennaio 2023

ore 09:00-11:00 – Il contratto di appalto dalla stipula all'esecuzione e le figure coinvolte: il direttore dei lavori , il responsabile della sicurezza

Formatore: Formatore: Avv. Edoardo Riccio (Direttore Centro Studi Nazionale ANACI)



Ore 11:00-11,15 Intervento

ore 11:15-13:00 – La comunicazione del leader amministratore

Formatore: Dott. Andrea Finizio (Segretario Nazionale ANACI)

QUARTO MODULO: Giovedì 19 Gennaio 2023

ore 09:00-11:00 – Nuova Norma CEI 64/8: cosa cambia a livello condominiale?

- Verifiche degli impianti elettrici: principali novità;
- Colonne montanti: cosa cambia per il condominio?

Formatore: Ing. Umberto Cadili Rispi



Ore 11:00-11:15 – Intervento

Ore 11:15-13:00 – Maggioranze necessarie per le delibere-
Delibere nulle e annullabili -

Formatore: Formatore: Avv. Edoardo Riccio (Direttore Centro Studi Nazionale ANACI)

QUINTO MODULO: Lunedì 23 Gennaio 2023

Ore 09:00-11:00 – Canne fumarie: sicurezza in condominio – aspetti giuridici

Formatore: Formatore: Avv. Edoardo Riccio (Direttore Centro Studi Nazionale ANACI)

Ore 11:00 – 11:15– PAUSA

Ore 10:15-11:30 – La revoca dell'amministratore ed il risarcimento del danno per recesso del condominio privo di giusta causa – il luogo di convocazione dell'assemblea di condominio nella giurisprudenza.

Formatore: Avv. Claudio Belli (membro del centro studi Nazionale ANACI)

PROVE ORALI FINALI IN PRESENZA :

GIOVEDI' 26 GENNAIO 2023 - ore 9,00/13,00

MARTEDI' 31 GENNAIO 2023 – ore 9,00/13,00

LUNEDI' 6 FEBBRAIO 2023 – ore 9,00/13,00

c/o Hotel Diplomatic – Via Cernaia 42 – Torino

**i partecipanti riceveranno relativa mail di convocazione
secondo ordine alfabetico**

MAIN PARTNERS

